

**JUNTA DEPARTAMENTAL DE MONTEVIDEO**

---

**DECRETO N° 30.007****LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE MONTEVIDEO,****DECRETA:****Artículo 1°.-**

Sustituyese el texto del Art. D. 170 de la Sección III, Acordamiento, del Capítulo 11, del Plan Montevideo aprobado por Decreto N° 28.242 de 16 de setiembre de 1998, por el siguiente:

**"Artículo D.170. Profundidad del edificio a acordar.**

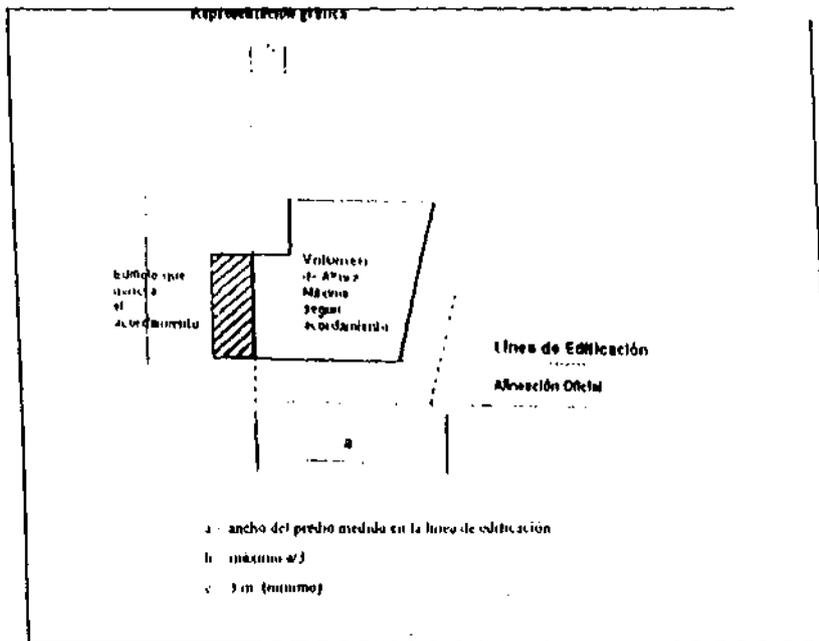
El edificio a construir bajo el régimen de acordamiento podrá extenderse en profundidad, como máximo, la misma distancia que ocupa el edificio más alto que genera el acordamiento.

Para el caso de predios con frente mayor o igual a 8,60 metros y menor de 12 metros, podrá superarse esta profundidad, de acuerdo con la representación que integra la presente disposición, siempre que la edificación cumpla con las siguientes condiciones:

- 1) que el incremento de la profundidad (b) tenga una dimensión máxima igual a  $1/3$  del ancho del predio medido en la línea de edificación (a).
- 2) que en este tramo, se retire del eje medianero una distancia mínima (c) igual a la mitad del total del avance admitido en el numeral anterior, la que no podrá ser inferior a 3 metros.

Se admitirá la realización de balcones siempre que se ajusten a la normativa general, y cuya baranda sea transparente o calada"

## JUNTA DEPARTAMENTAL DE MONTEVIDEO

**Artículo 2º.-****Comuníquese.**

**SALA DE SESIONES DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE MONTEVIDEO, A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DOS.**

**ESC. H. GUSTAVO FERNANDEZ DI MAGGIO**  
 Secretario

**CARLOS VARELA**  
 Presidente

Montevideo, 5 de Agosto de 2002 .-

**VISTO:** el Decreto No. 30.007 sancionado por la Junta Departamental de Montevideo el 25 de julio de 2002 y recibido por este Ejecutivo el día 29 del mismo mes y año, por el cual de conformidad con la Resolución No. 2354/02, de 17/06/02, se sustituye por el que se indica, el texto del Art. D. 170 de la Sección III, Acordamiento, del Capítulo II, del Plan Montevideo aprobado por Decreto No. 28.242, de 16 de setiembre de 1998, referido a la profundidad del edificio a acordar,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE MONTEVIDEO**

**RESUELVE:**

Promúlgase; publíquese, comuníquese a la Junta Departamental de Montevideo, a todos los Departamentos, al Servicio de Prensa y Comunicación, al Centro de Información Jurídica y a la Biblioteca de Jurídica, al Instituto de Estudios Municipales y pase por su orden, al Sector Despacho -para su desglose e incorporación al Registro correspondiente- y a la Unidad Central de Planificación Municipal a sus efectos.-

**ARQ. MARIANO ARANA**, Intendente Municipal.-

**DRA. MARIA JULIA MUÑOZ**, Secretaria General.-